

RIQUALIFICAZIONE FACCIATE EDIFICI ASSE STORICO DI VENARIA REALE

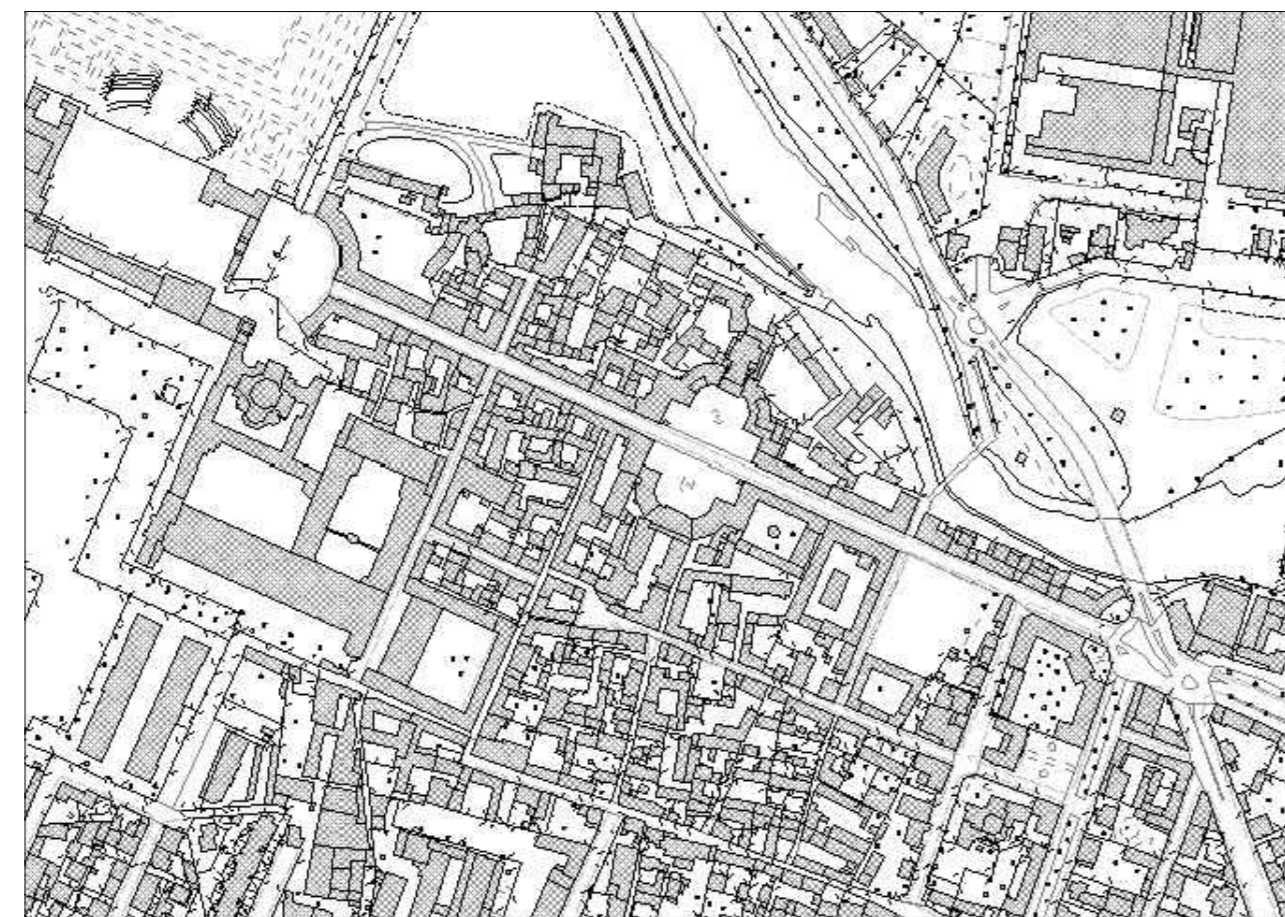
cod.06.4

Via Mensa, Piazze dell'Annunziata, della Repubblica e Vittorio Veneto
Aggiornamento con le vie:
XX Settembre e Cesare Battisti

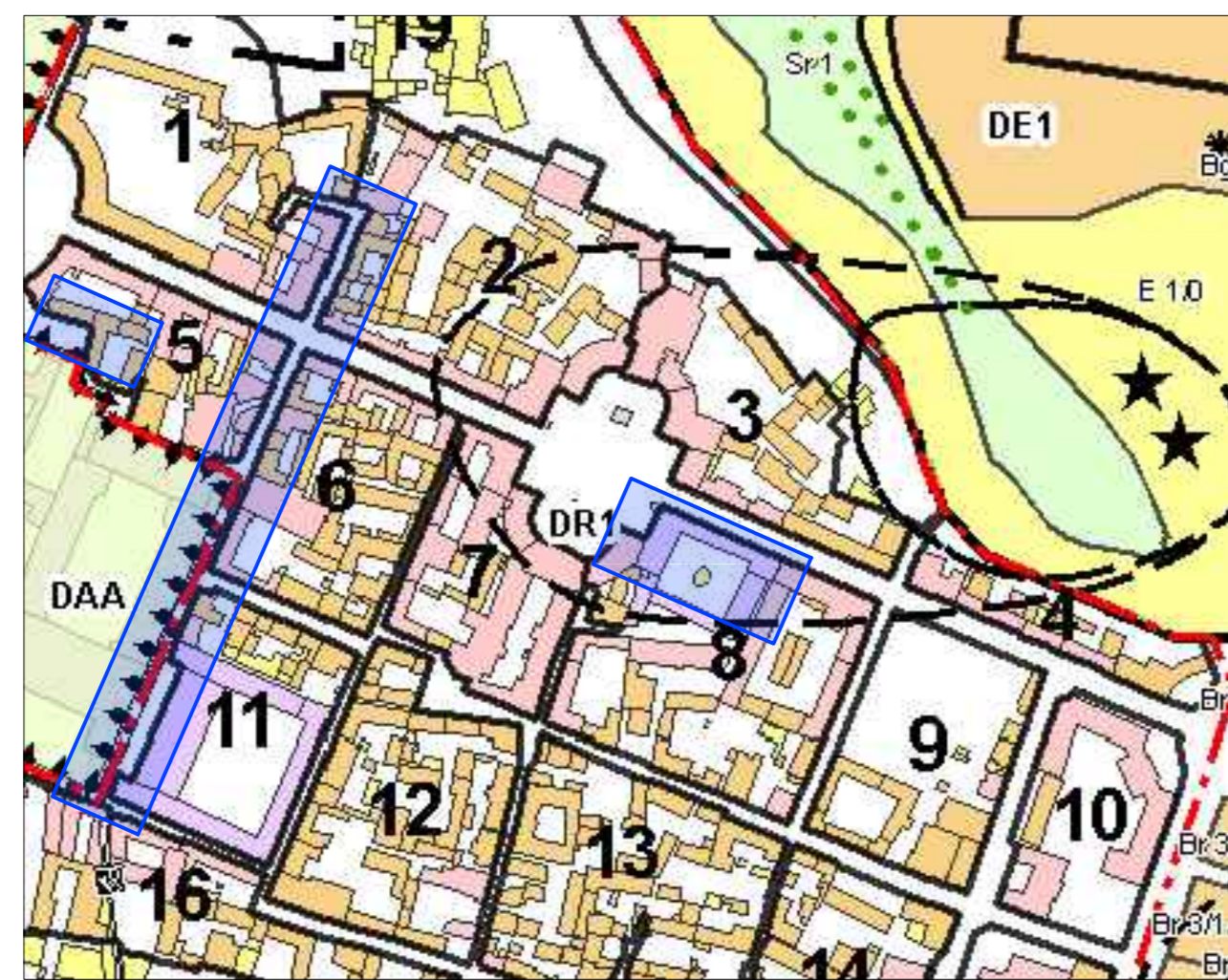
PROGETTO QUADRO
Torino, Settembre 2012

- TAV. 1**
Inquadramento territoriale
Perimetro area intervento con incentivi
Edifici vincolati
Analisi di degrado e superfici di facciata
Scala 1:750

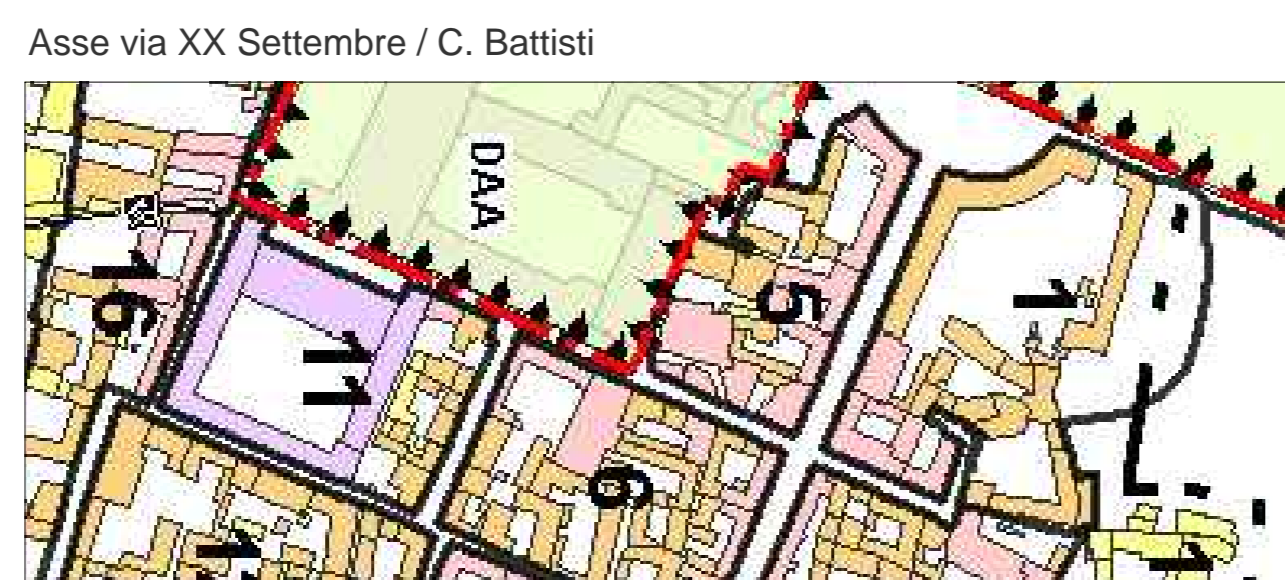
Fondazione Contrada Torino Onlus - direttore arch. Germano Tagliassochi, arch. Rossella Andriccola



Estratto carta tecnica scala 1:5000

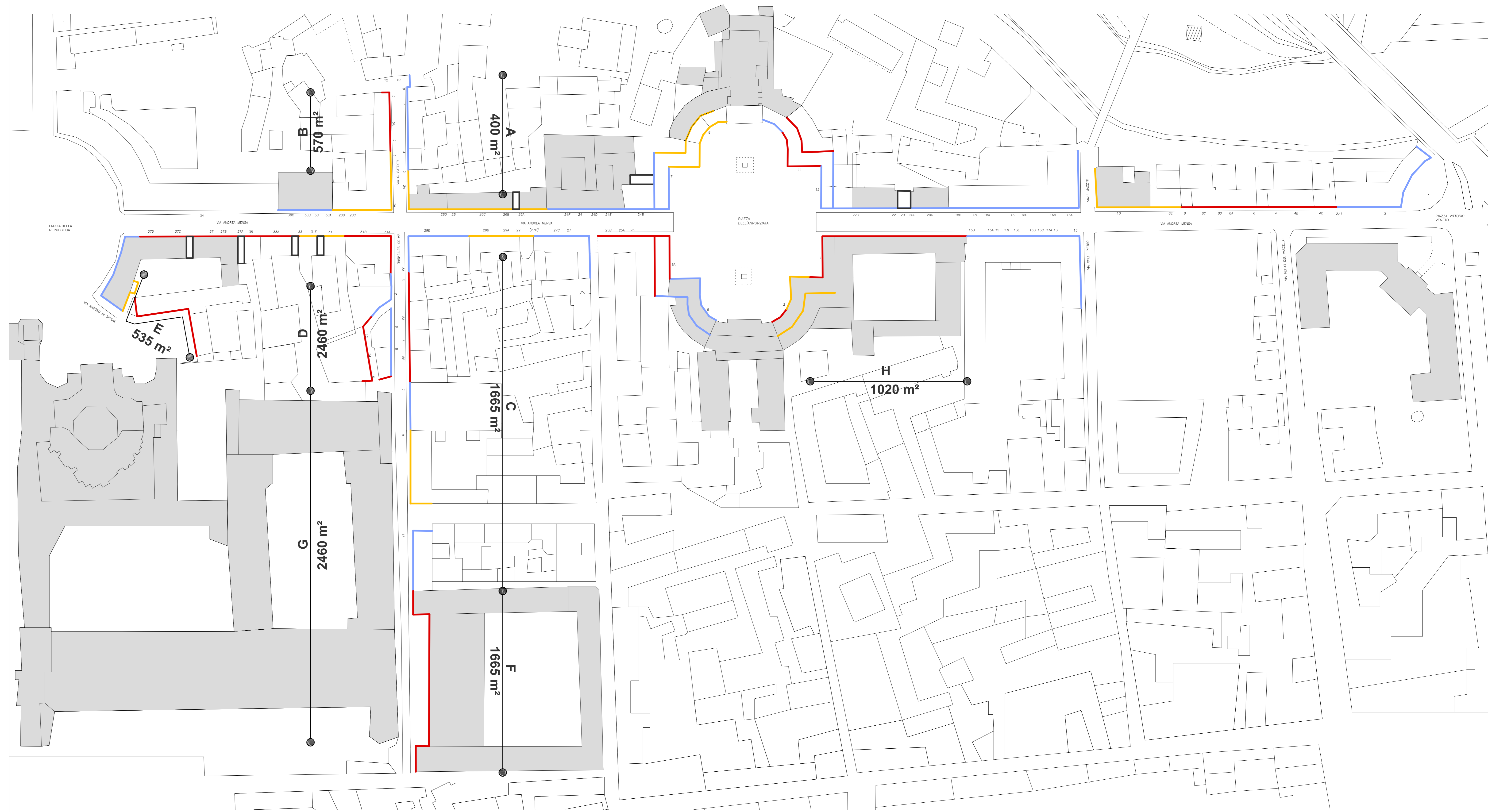


Estratto PRGC - scala 1:5000



Estratto PRGC - fuori scala

EDIFICI VINCOLATI, ANALISI DEL DEGRADO E SUPERFICI DI FACCIATA (AGGIORNAMENTO SETTEMBRE 2012)



LEGENDA:

- Edifici vincolati
- Facciata fortemente degradata
- Facciata degradata
- Facciata lievemente degradata o di recente tinteggiatura

CALCOLO MQ FACCIATE

EDIFICI PRIVATI (A-B-C-D-E)	
- FACCIATE VIE CESARE BATTISTI - XX SETTEMBRE:	2590 mq
- FACCIATE VIA AMEDEO DI SAVOIA:	560 mq
TOTALE	3150 mq
EDIFICI PUBBLICI (F-G-H)	
- FACCIATA CORTE PAGLIERE:	755 mq
- FACCIATA CENTRO RESTAURO:	1750 mq
- FACCIATA INFERMERIA QUADRUPEDI	1020 mq
TOTALE	3525 mq
TOTALE COMPLESSIVO FACCIATE:	6675 mq

- Perimetro della porzione del territorio comunale, sviluppata in scala 1:1000 (area centrale)
- Ambito di cui all'art. 5 delle Norme e Tecniche di Attuazione (N.T.A.), individuato dal perimetro a tratto continuo e contraddistinto con numero arabo
- Unità di suolo, di cui all'art. 5 delle N.T.A., individuato dal perimetro a pallini e contraddistinto con numero romano
- Perimetro degli edifici, di cui agli art. 5 e 33 delle N.T.A., individuato dal perimetro a tratto continuo e contraddistinto con numero arabo
- Edifici vincolati - art. 24 L.R. 56/77
- Edifici vincolati - D.Lgs 42/2004
- Manufatti di cui all'art. 103 delle N.T.A.- 4.1 Parte generale
- Confine Area attrezzata del Parco Regionale "La Mandria"
- Confine della Zona di Pre Parco del Parco Regionale "La Mandria"
- Fascia di rispetto ristretta e allargata delle opere di presa dell'acqua potabile ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 236/1988